

## ペットとの快適な暮らしを実現する ペット共生型賃貸マンション quador シリーズ 3 棟竣工！

株式会社リビングコーポレーション（所在地：東京都渋谷区 代表取締役社長：鈴木英樹）は、ペット共生型賃貸マンション「quador 祐天寺」「quador 市谷台町」「quador 中野坂上Ⅱ」の竣工をお知らせいたします。



### ■ quador 祐天寺、中野坂上Ⅱ、市谷台町について

今回竣工した3棟は、ペットとの快適な暮らしを実現する高品質な賃貸マンションです。ペットとの絆を深める、smartな共生空間を提供いたします。また、IoT設備を導入し、エアコンなどの家電を外出先からスマートフォンで確認することや操作が可能。他にも、汚れに配慮した見切りクロス・消臭クロス・防滑フローリング施工など人とペットの暮らしに配慮した設備や仕様の充実化を図りました。

※売却に伴い「FLUFFY 祐天寺」、「FLUFFY 中野坂上Ⅱ」、「FLUFFY 市谷台町」に物件名が変更いたしました。

## ■ 賃貸マンションquadorの特徴

当社が開発するマンションシリーズ「quador」は、耐震・耐火・遮音性能に優れ、地震などの災害に強い壁式鉄筋コンクリート（RC）造のマンションです。弊社独自の特許技術である「10-4(TEN-FOUR)CUBE 工法」により、通常10mの高さにおいて一般的な工法では3階までとなるところを、4階建て建築として実現いたしました。IoT設備の導入により、モバイル機器を用いて室内設備や家電製品の操作、連携を行うことができ、入居者の利便性や快適性を高めた物件です。

また、quadorシリーズでは、建築物の環境性能を評価する「CASBEE」において、27棟全てでAランクを取得しており、当社が開発するRCマンションの環境性能が高く評価されております。

## ■ リビングコーポレーションについて

株式会社リビングコーポレーションは、東京・名古屋・福岡エリアを中心に投資用マンション（quador/Branche シリーズ等）の企画・設計・販売を手掛け、その他にも木造アパート開発やプロパティマネジメント事業、ホテル開発事業、各種投資事業等を展開する戸建て住宅販売日本一で知られる飯田グループホールディングスのグループ会社です。

当社は、「賃貸マンションに、もっと住むよろこびを。」をパーパスとして掲げ、家を「借りる」という選択をするすべての人に対し、安全で快適な賃貸マンションをつくり続けます。

### 【会社概要】

会社名：株式会社リビングコーポレーション

所在地：東京都渋谷区渋谷 4-2-12 EDGE 南青山 2F

代表者：鈴木 英樹

設立：2015年8月

URL：<https://www.living-cp.co.jp/>

事業内容：不動産開発業・各種投資業

### 【本リリースに関する報道お問い合わせ先】

株式会社リビングコーポレーション 営業企画室：室谷、有田

TEL：03-6300-0919 / FAX：03-6300-0959

e-mail：tokyo-info@living-cp.co.jp