

不動産クラウドファンディング投資家の皆様

報道関係者の皆様

2021年10月14日

株式会社リビングコーポレーション

## 不動産クラウドファンディング「property+/プロパティプラス」 10月12、13日に募集開始の2ファンドが完売！！ ～ 資産運用 EXPO ご来場者様にも購入いただき、ありがとうございました ～

戸建住宅国内最大手、飯田グループのグループ会社で、東京・名古屋・福岡エリア等を中心に投資用マンションの企画・設計・販売を手掛ける株式会社リビングコーポレーション（所在地：東京都渋谷区 代表取締役社長：鈴木英樹）が自社で運営する不動産クラウドファンディングサイト「property+/プロパティプラス」にて、10月12日に募集を開始した「Branche（ブランシェ）桜山Ⅲファンド 6」および10月13日に募集を開始した「Branche 阿佐ヶ谷ファンド 5」が完売となりました。

当社は10月1日から3日までインテックス大阪で開催された「資産運用 EXPO（関西）」に出展し、property+を紹介いたしました。上記ファンドをご購入いただいた投資家様の中には、資産運用 EXPO の当社ブースで会員登録された方もいらっしゃいます。実際にお会いできた方々にご購入いただけたこと、深く感謝いたします。今後も、良質な物件を自社開発し小口化販売することで、皆様の大切な資産をお預かりし運用してまいります。これからのproperty+もどうぞご期待ください。

なお、次回募集ファンドは現在検討中です。

【Branche 阿佐ヶ谷ファンド 5】



**property+**  
投資物件に価値をプラス。  
あなたの人生に価値をプラス。

**10/13(水)  
12:00～  
募集開始**

**年利10.0%**  
(キャンペーンファンド)  
1口1万円からの投資  
Branche阿佐ヶ谷



property+

投資物件に価値をプラス。  
あなたの人生に価値をプラス。

10/12(火)  
10:00~  
募集開始

年利3.5%

1口1万円からの投資

Branche桜山Ⅲ

本年 5 月より新たに開設した property+は、個人投資家や投資未経験の方々に居住用賃貸物件を中心に優良な投資用不動産を小口化商品として提供・販売していく不動産クラウドファンディングサイトです。property+を通じて 1 万円から投資を始めることができます。

#### <不動産特定共同事業概要>

- (1) 許可年月日 : 2021 年 3 月 10 日
- (2) 許可番号 : 東京都知事 第 150 号
- (3) 許可の内容 : 不動産特定共同事業法第 2 条第 4 項第 1 号および第 2 号に掲げる業務 (電子取引業務含む)

今後も当社は property+を通じて、投資家に定評のある当社開発商品を中心に、これまで富裕層や一部法人投資家に限られていた優良不動産への投資機会を広く個人投資家や投資未経験の方々に積極的に提供いたします。これにより、ライフスタイルの様々なステージで皆様の資産形成に寄与できるものと考えております。

#### <property+ / プロパティプラス ロゴ、URL およびスローガン>

property+

URL: <https://propertyplus.jp/>

投資物件に価値をプラス。あなたの人生に価値をプラス。

#### <リビングコーポレーションについて>

株式会社リビングコーポレーションは、「合理性+デザイン」という新たな価値創造を通じて、賃貸用 RC 造マンション・木造アパートの開発を中心に、ホテル開発事業・各種投資事業・PM 事業等を展開する総合不動産デベロッパーです。中核商品として、通常 10m の建物高さにおいて、一般的な工法では 3 階までとなるところを、独自の工法 (10-4(TEN-FOUR)CUBE 工法、特許取得済) により 4 階建のマンション建築を実現した、quador シリーズ(旧 Branche・旧 MODULOR)を東京・名古屋・福岡を中心に、全国でこれまで総計 295(\*)棟開発しています。(\*)2021 年 3 月末現在

#### 【会社概要】

会社名 : 株式会社リビングコーポレーション

所在地 : 東京都渋谷区渋谷 4-2-12 EDGE 南青山 2F

代表者 : 鈴木 英樹

設立 : 2015 年 8 月

URL : <https://www.living-cp.co.jp/>

事業内容 : 不動産開発業・各種投資業

※株式会社リビングコーポレーションは分譲戸建住宅の国内販売シェア日本一で知られる飯田グループホールディングス株式会社のグループ会社です。

【本リリースに関する報道お問い合わせ先】

株式会社リビングコーポレーション 経営企画室 : 永島、滝

TEL : 03-6300-0919 / FAX : 03-6300-0959

e-mail : [tokyo-info@living-cp.co.jp](mailto:tokyo-info@living-cp.co.jp)