

高級リゾートホテル開発事業第一弾 「SOKI ATAMI（そき あたみ）」が静岡県熱海市小嵐町に 2020年11月1日オープン

～ 9月1日より公式サイトにて予約販売開始 ～

飯田グループホールディングス株式会社のグループ会社で、東京・名古屋・福岡エリア等で投資用マンション（quador シリーズ）等を手掛ける株式会社リビングコーポレーション（旧社名：ライフリビング株式会社 所在地：東京都渋谷区 代表取締役社長：鈴木英樹）は、高級リゾートホテル開発事業の第一弾として熱海市小嵐町に温泉旅館の要素を活かした「SOKI ATAMI」（そき あたみ）を建設し、UDS 株式会社（所在地：東京都渋谷区 代表取締役社長：黒田哲二 以下 UDS）の企画、設計及び運営により、2020年11月1日にオープン致します。また、UDS では9月1日（火）より下記公式サイトにて予約販売を開始致します。

【URL】 <https://www.uds-hotels.com/soki/atami/>



■「SOKI」ブランドコンセプト - あるがままの自分を取り戻す、無為自然に過ごす宿

施設名称のSOKIは、素(す)の器(うつわ)を由来とします。「素」には、ありのままの、飾らない、手を加えない本質の、といった意味があります。訪れた土地の自然に触れ、季節を感じ、素材を嗜む場所＝「器」としての宿でありたい。訪れた人々があるがままの自分と向き合い、無為自然に過ごしていただける宿を目指します。

■「SOKI ATAMI」のストーリー

約1260年前に温泉が湧き、江戸時代には徳川家康をはじめ傷や病気の療養の場として栄えた熱海は、数々の文豪や芸術家も多く滞在した日本を代表する湯治場・温泉地として愛されてきました。SOKI ATAMIでは、今まで熱海に脈々と受け継がれてきた「温泉宿」や「湯治」の文化を現代的に再構築し、地域の自然や文化・歴史を感じていただけるこれからの温泉宿を目指します。

■施設特徴

緑に囲まれた海を一望できる立地に広がる、レセプション棟と客室棟、レストラン棟からなる高級温泉宿です。敷地内にある「里庭」では、伊豆半島ならではの柑橘類をはじめ、地域の生活や風土に根付いてきた農作物や植物を栽培し、施設内お客様に提供していく予定です。

<施設概要>

名称：SOKI ATAMI (そき あたみ)
所在地：〒413-0029 静岡県熱海市小嵐町4番36号
アクセス：JR熱海駅から車で約10分
開業予定：2020年11月1日(日)
構造：鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造
規模：地上8階建
敷地面積：3,359.05 m²
建築面積：1,441.77 m²
延床面積：5,716.16 m²
施設：客室54室 / 料飲施設(レストラン・茶寮) / 大浴場
事業主：株式会社リビングコーポレーション
開発コーディネート：ユニ・アジア キャピタル ジャパン株式会社
企画・設計：UDS株式会社
インテリアデザイン：TONERICO:INC. (客室棟/レセプション棟) /age co.,ltd (レストラン棟)
グラフィックデザイン：desegno ltd.
運営：UDS株式会社

<リビングコーポレーションについて>

株式会社リビングコーポレーションは、「合理性+デザイン」という新たな価値創造を通じて、賃貸用RC造マンション、木造アパートの開発を中心に、ホテル開発事業、各種投資事業、PM事業等を展開する総合不動産デベロッパーです。中核商品として、通常10mの建物高さにおいて、一般的な工法では3階までとなるところを、独自の工法(10-4(TEN-FOUR)CUBE工法、特許取得済)により4階建のマンション建築を実現した、quadorシリーズ(旧Branche、旧MODULOR)を東京、名古屋、福岡を中心に、全国で約280棟開発しています。リビングコーポレーションでは今後もマンション・アパート・ホテル開発と様々な事業を展開していきます。

Website：<https://www.living-cp.co.jp/>

【会社概要】

会社名：株式会社リビングコーポレーション
所在地：東京都渋谷区渋谷4-2-12EDGE 南青山2F
代表者：鈴木 英樹
設立：2016年2月
URL：<https://www.living-cp.co.jp/>
事業内容：不動産開発業、各種投資業

※株式会社リビングコーポレーションは分譲戸建住宅の国内販売シェア日本一で知られる飯田グループホールディングス株式会社のグループ会社です。

【お客様からのお問い合わせ先】 / 【本リリースに関する報道お問い合わせ先】

株式会社リビングコーポレーション 広報担当：藤井、大隈
TEL：03-6300-0919 / FAX：03-6300-0959
e-mail：tokyo-info@living-cp.co.jp