

必要書類一覧

重要事項説明書・貸室賃貸契約書の内容により、新たにご契約者よりご提出して頂くものが生じる場合があることを、予めご了承ください。

●印は、かならず揃えていただくもの。
※印は、入居審査時にご用意頂くもの。

	ご用意いただく書類	個人契約	法人契約	チェック
必須	賃貸住宅入居申込書(入居審査併用)		●※	
	入居審査申込書 兼 保証委託申込書(保証会社申込書) 法人用			
契約者様	住民票(本籍地、マイナンバーの記載のないもの) 【契約者・入居者全員分】			
	収入証明書(コピー)【自営の場合、確定申告書(別表収支含む)】			
	運転免許証、健康保険証、パスポートの写し等(身分証明書コピー) 【入居者全員分】		●※入居者	
	写真(撮影後3ヶ月以内、サイズ 3x4cmのもの)【入居者全員分】 ※顔がわかればスマホで撮影・紙にカラー出力したものでもかまいません。		●	
	会社登記簿謄本(取得後3ヶ月以内のもの)			
	法人代表印鑑証明書(取得後3ヶ月以内のもの)			
	会社案内(パンフレット等業務内容等判るもの)		●※	
	会社決算書(直近1期分)			
	包括保険加入を証明する書類コピー(法人包括保険加入の場合)		●	
連帯保証人	連帯保証人印鑑証明書(取得後3ヶ月以内のもの)			
	住民票(本籍地、マイナンバーの記載のないもの)			
	収入証明書(コピー)			
	身分証明書(コピー)			

★ご注意

同居人に外国籍の方がいる場合は、①在留カードまたは特別永住者証明書②パスポートの写しを提出して頂きます。

必要書類一覧

重要事項説明書・貸室賃貸契約書の内容により、新たにご契約者よりご提出して頂くものが生じる場合があることを、予めご了承ください。

●印は、かならず揃えていただくもの。
※印は、入居審査時にご用意頂くもの。

	ご用意いただく書類	個人契約	法人契約	チェック
必須	賃貸住宅入居申込書(入居審査併用)		●※	
	入居審査申込書 兼 保証委託申込書(保証会社申込書) 法人用			
契約者様	住民票(本籍地、マイナンバーの記載のないもの) 【契約者・入居者全員分】			
	収入証明書(コピー)【自営の場合、確定申告書(別表収支含む)】			
	運転免許証、健康保険証、パスポートの写し等(身分証明書コピー) 【入居者全員分】		●※入居者	
	写真(撮影後3ヶ月以内、サイズ 3x4cmのもの)【入居者全員分】 ※顔がわかればスマホで撮影・紙にカラー出力したものでかまいません。		●	
	会社登記簿謄本(取得後3ヶ月以内のもの)			
	法人代表印鑑証明書(取得後3ヶ月以内のもの)			
	会社案内(パンフレット等業務内容等判るもの)		●※	
	会社決算書(直近1期分)			
	包括保険加入を証明する書類コピー(法人包括保険加入の場合)		●	
	社宅代行会社 委任状		●※	
連帯保証人	連帯保証人印鑑証明書(取得後3ヶ月以内のもの)			
	住民票(本籍地、マイナンバーの記載のないもの)			
	収入証明書(コピー)			
	身分証明書(コピー)			

★ご注意

同居人に外国籍の方がいる場合は、①在留カードまたは特別永住者証明書②パスポートの写しを提出して頂きます。

賃貸住宅入居申込書(入居審査併用)

【貸主代理】東京都渋谷区渋谷4-2-12
株式会社リビングコーポレーション
コールセンター代行会社 TEL:03-6262-8595
FAX:03-6262-8537

申込日		年	月	日
契約物件	物件名称	部屋番号		
	所在地	東京都		
	賃料	月額	円	契約期間 年間(更新:可・不可)
	共益費	月額	円	更新料 有(新賃料のヶ月分)・無
	駐車場	月額	円	償却
	敷金	(ヶ月分)	円	
	礼金	(ヶ月分)	円	火災保険料(2年間) 円

契約者(個人・法人)	フリガナ	男・女	生年月日	年	月	日(歳)		
	氏名		TEL(自宅)					
			携帯電話					
	現住所	1.持家 2.借家						
	職業	1.会社員 2.公務員 3.自営業() 4.その他()						
	年収	万円	勤続年数	年	売上高(自営業のみ)	円		
	転居理由							
	勤務先(法人契約の場合は会社概要)	フリガナ	代表取締役					
		名称						
		所在地						
		TEL	社宅担当部署	部/担当者:				
		FAX	(法人契約の場合)	TEL				
		会社概要	上場 1部 2部 非上場	業種	設立	年	月	日
			従業員数	名	資本金	円		
		所属部署	役職					
所属部署所在地								
TEL	(内線)							
FAX								

入居者	氏名	年齢	続柄	勤務先(学校)	TEL	年収

緊急連絡先・連帯保証人	フリガナ	男・女	生年月日	年	月	日(歳)		
	氏名		TEL(自宅)					
			携帯電話					
	現住所	1.持家 2.借家						
	職業	1.会社員 2.公務員 3.自営業() 4.その他()						
	年収	万円	勤続年数	年	売上高(自営業のみ)	円		
	勤務先	フリガナ	代表取締役					
		名称						
		所在地	TEL					
			FAX					
会社概要	上場 1部 2部 非上場	業種	設立	年	月	日		
	従業員数	名	資本金	円				
所属部署	役職							
所属部署所在地								
	TEL							
	FAX							
その他希望事項					入居希望日	年	月	日

(契約時必要書類:○印を提出頂きます。尚、審査上申込時にご依頼させて頂くことがあります。)

賃借人	身分証明写し・住民票・印鑑証明書・会社登記簿謄本・会社概要書・課税証明書(又は納税証明書)
連帯保証人	身分証明写し・住民票・印鑑証明書・会社登記簿謄本・会社概要書・課税証明書(又は納税証明書)

- ※注意事項
1. 申込み内容につきまして、勤務先・連帯保証人等へ電話での確認をさせていただきます。
 2. 審査必要書類は、仲介業者から説明を受けたものを速やかにご提出ください。
 3. 審査結果、お断りされた場合にはその理由等開示致しません。
 4. 申込み内容と事実が相違することが判明した場合、契約を解除することがあります。

以上、上記内容に相違なく、入居申込みを致します。尚、上記注意事項を承諾の上、審査結果によりお断りされた場合においても異議申し立てを致しません。

(仲介会社) 年 月 日

(申込者) 印

(個人情報保護法に基づく利用目的通知)
※本申込書に御記入頂いた個人情報は、入居申込に対する結果連絡等の他、信用情報機関に対する信用照会及び審査の為に利用致します。また、審査完了後に行なう契約締結業務の履行の為、入居後の連絡の為にも利用致します。
※ご提供頂いた個人情報につきましては、当社で適切に管理致します。

処理欄	検印	承認日	担当