

FOR RENT

〈賃貸マンション〉

〈Branche 阿佐ヶ谷 (ブランシェ阿佐ヶ谷)〉

JR中央線、総武線

「阿佐ヶ谷」駅徒歩10分

■物件概要

所在地 / 東京都杉並区阿佐ヶ谷北3-37-12

竣工日 / 2020年2月28日

構造規模 / 鉄筋コンクリート造4階建

総戸数 / 11戸

■賃貸条件

敷金 / 0ヶ月 礼金 / 0ヶ月

更新料 / 新賃料の0ヶ月

契約期間 / 2ヶ年間



築 浅

※イメージ図です。

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月・FR1ヶ月・更新料0ヶ月 キャンペーン中！6/末まで！！ 無料インターネット及びWi-Fi設備完備！

EQUIPMENT

Wi-Fi 無料インターネット 無料Wi-Fi	CATV	オートロック	TVモニターフォン
宅配BOX	浴室乾燥機	温水洗浄便座	追い焼き (Bタイプのみ)
ガスコンロ 2口	都市ガス	室内物干し	防犯カメラ



A2タイプ (23.69m²)



Cタイプ (40.43m²)



Dタイプ (40.15m²)

号室	タイプ	賃料	共益費	入居日
201	A2	95,000円	8,000円	6/20空予定
203	D	151,000円	10,000円	相 談
302	C	154,000円	10,000円	相 談

※お申込はWEB受付のみとなっております。下記の「ITANDI BB」より申込をお願い致します。※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

※入居審査の際、保証会社(全保連株式会社)の利用が必須となります。

(保証料は契約時、月額総額の40%～、次年度以降10,000円/年～、口座引落手数料330円(税込)です。)

※指定の家財保険にご加入いただけます。(2年:30㎡未満15,000円、30㎡以上20,000円)

※入居中は24時間換気設備を稼働させる必要があります。

※契約時にルームクリーニング費用1R41,800円(税込)～、1DK・1LDK55,000円(税込)～、2DK66,000円(税込)～を頂きます。

※1Fテラスには、消防法の避難経路のため、私物を置くことができません。

※契約後、2年以内解約の場合はペナルティ有り。(入居から1年以内2ヶ月、1年～2年以内1ヶ月)

※入居時、キッチン代8,800円(税込)入居者負担があります。※駐輪場がないため、敷地内及び近隣道路への自転車を停めることはできません。

※電気・ガスについては、当社指定(スマサポ)の取次店を介しての契約が必要です。当該取次店へ個人情報を開示いたします。

当該取次店より連絡が入りますので、手続きをお願い致します。

※導入済の無料インターネット以外のインターネット導入はできません。※室内での禁煙はできません。

全保連

保証会社が
ご利用頂けます。

株式会社リビングコーポレーション
〒150-0002 東京都渋谷区渋谷4-2-12 EDGE南青山ビル2F
TEL050(3623)5538

※物件のお問合せは、上記の専用ダイヤルのみのお受付となりますので、ご注意ください。

※HP上の電話にご連絡を頂いても、番手確認はお受けできません。

※審査が進みましたら、弊社担当者よりご連絡致します。

※その後のやり取りは、メールを中心に対応させて頂きます。

広告料当月払い 相談可能になりました！！

国土交通大臣免許(第2)第8917号 定休日/土・日・祝日 営業時間/9:00～18:00

客付会社様へ

広告料3ヶ月
※1Rは広告料1ヶ月
広告掲載可
(業者間媒体以外)

手数料	手数料	貸主	借主	100%
	負担の割合	%	%	
手数料	手数料	元付	客付	100%
	配分の割合	%	%	

■取引態様： 貸主

■情報公開日： 2021年6月2日

■広告有効期限： 2021年6月30日



1 ITANDI BBにアクセス

初回は宅建業者電話認証
2回目以降はログインで

2 この物件を検索

物件確認・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完成！

※「WEBから」または「申込書」でお手続きいただけます。 URL: <https://bukkakun.com/>

3 内見/申込ボタンを押すだけ

